

- Model -
- Formular -

PROCES-VERBAL
de constatare a derularii etapei procedurale privind
exercitarea dreptului de preemptiune

Judetul/Localitatea PRAHOVA	Registrul de evidenta
Primaria FANTANELE	nr. 134 din 07.05.2024

Incheiat astazi, 07.05.2024, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind Oferta de vanzare nr.75/23.02.2024, a numitilor MIHAI MARIA, CNP2581110293116 si ONUTU MOISE, CNP 1560424293149, prin imputernicit SPETEANU FLORICA, CNP1540614292089, cu procura nr.286/20.02.2024, in calitate de vanzatori, pentru terenul extravilan, categoria de folosinta arabil, situate in tarlăua T110, parcela A3162/24, cu suprafata de 1.0000 ha, la pretul de 9500 lei, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la **expirarea termenului de 45 de zile lucratoare** prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemptor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemptiune pentru vanzarea terenului agricol in scris in cartea funciara nr. 21354, 21385, nr. cadastral nr.21354, 21385, suprafata 1.0000ha, arabil, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr.74/23.02.2024 , privind **oferta de vanzare nr.75/23.02.2024**, a terenului agricol situat in **extravilanul comunei Fantanele**, tarla T110, nr. parcela A3162/24, **carte funciara nr.21354, 21385, categoria de folosinta arabil, in suprafata de 1.0000 ha**, reprezentand cota-parte 1/1, a numitilor MIHAI MARIA,

CNP2581110293116 si ONUTU MOISE, CNP 1560424293149, prin imputernicit SPETEANU FLORICA, CNP1540614292089, cu procura nr.286/20.02.2024, in calitate de vanzator, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 78/23.02.2024 si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site, in data de 15.02.2024

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 77/23.02.2024 a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului extravilan cu adresa nr.1300/26.02.2024, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, **in termen de 30 de zile de la data 07.05.2024**, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data **13.06.2024**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site, in data de **07.05.2024**.

Primar,
NITU CONSTANTIN
Semnatura
L.S.



Secretar general,
CRACIUN FLORINA ISSABELLA
Semnatura

Consilier,
STRATULAT CONSTANTIN
Semnatura